

Château hôtel restaurant trois étoiles 41 chambres à mi chemin entre TOURS et le Mont Saint Michel



LAVAL, Mayenne, FRANCE
3 192 000 €

POINTS FORTS DU BIEN

En exploitation, entièrement restauré, sans nuisance.

Réf.: 021435

Edité le 17/10/2025

DESSCRIPTIF

Château, Hôtel 41 chambres et restaurant trois étoiles

Château qui se dresse fièrement en hôtel***- restaurant installé dans une élégante gentilhommière au cœur d'un parc de 2 hectares, sa chapelle et son espace arboré sauront vous charmer.

Dans ce cadre d'exception surplombant les rives de la rivière, l'authenticité et la convivialité représentent et mettent à disposition des prestations de qualités : 35 chambres et 6 suites ; un restaurant à la cuisine raffinée ; une piscine extérieure de saison ; une magnifique terrasse avec vue sur la rivière ; un SPA avec jacuzzi, hammam, piscine, matériel de fitness et salle de massage ; un grand espace de réception de 260 m², 10 salles de séminaires toutes équipées, un bar et un salon. Pays de Loire

le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Vous permet de savoir si ce bien est exposé à des risques

Réf.: 021435

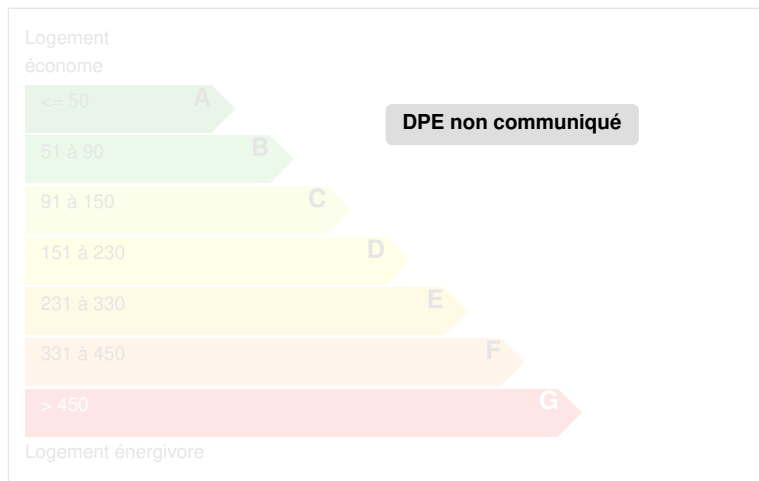
Edité le 17/10/2025

CARACTÉRISTIQUES

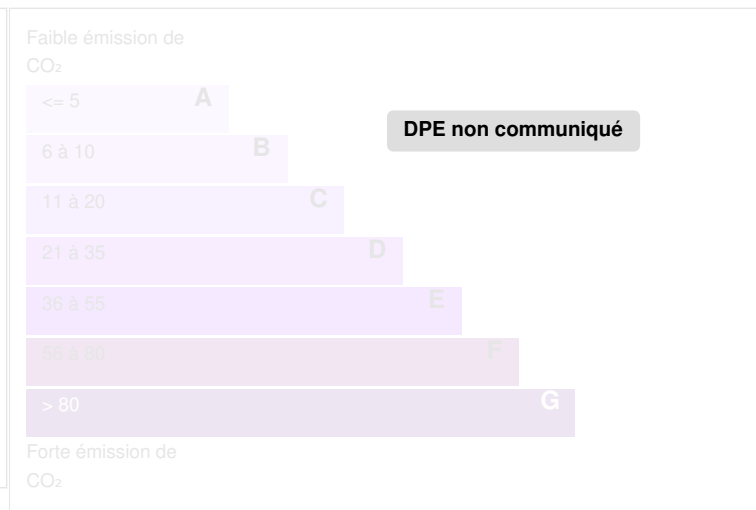
N° de mandat	740759
Surface habitable (m²)	300,00 m²
Surface loi Carrez (m²)	3300,00 m²
Surface plancher	3300,00 m²
Surface du terrain	24800,00 m²
Nombre de pièces	65 pièces
Nombre de chambres	41 chambres
Nombre de salles de bains	41
Nombre de WC	50

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



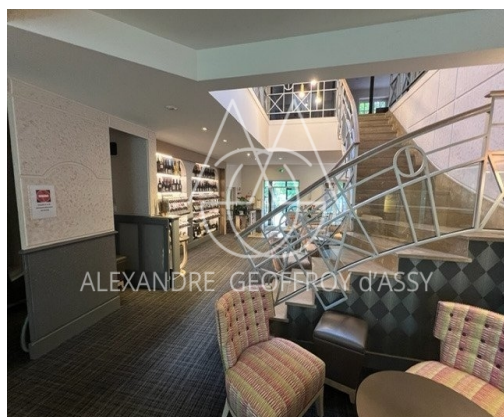
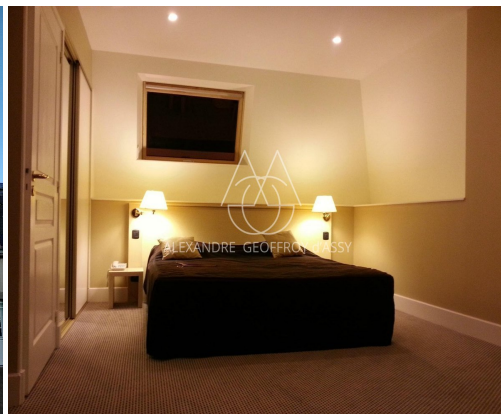


ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021435

Edité le 17/10/2025

PHOTOS



www.alexassy.com

Agent commercial - 449455609 RSAC TOURS - +33 (0)6 20 45 61 61 - contact@alexassy.com

