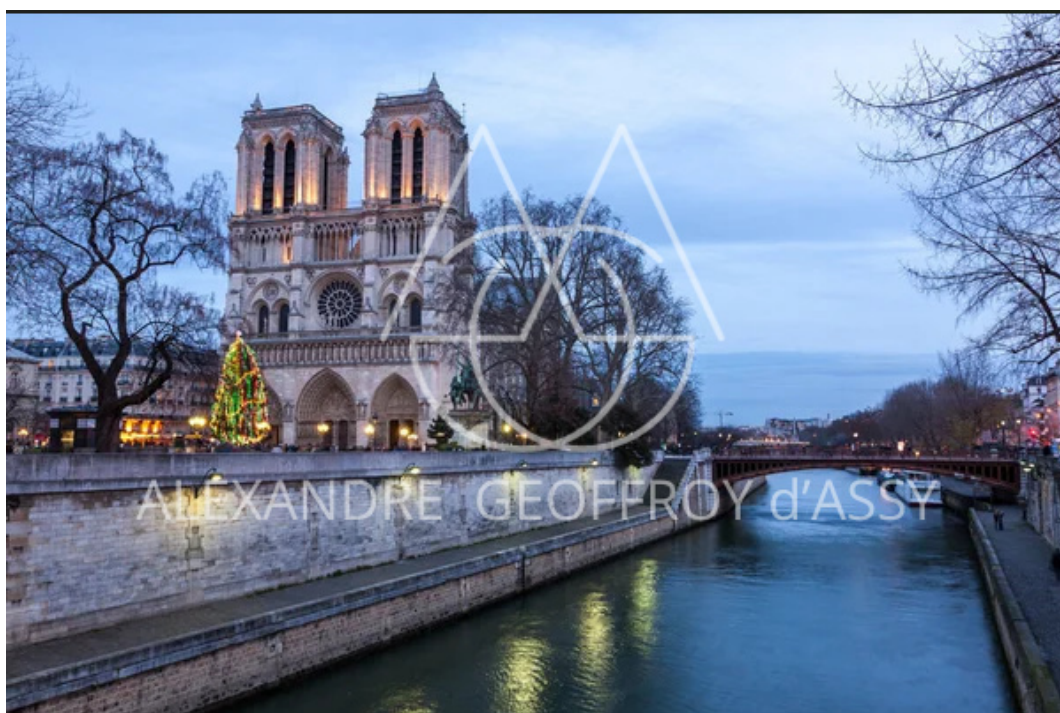

A SAISIR RARE Prix sacrifié appartement 180 M² + garage dans l'île Saint Louis



PARIS, Paris, FRANCE
2 500 000 €

POINTS FORTS DU BIEN

Plein centre de l'île Saint Louis



ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021477

Edité le 16/10/2025

DESRIPTIF

RARE en plein cœur de l'île Saint Louis
Appartement de 180 M² en sousplex et garage attenant
Entrée, cuisine, trois chambres, deux salles de douche, wc
espace de 80M² en sousplex avec voutes et sortie indépendante.
PRIX SACRIFIE

le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Vous permet de savoir si ce bien est exposé à des risques

Réf.: 021477

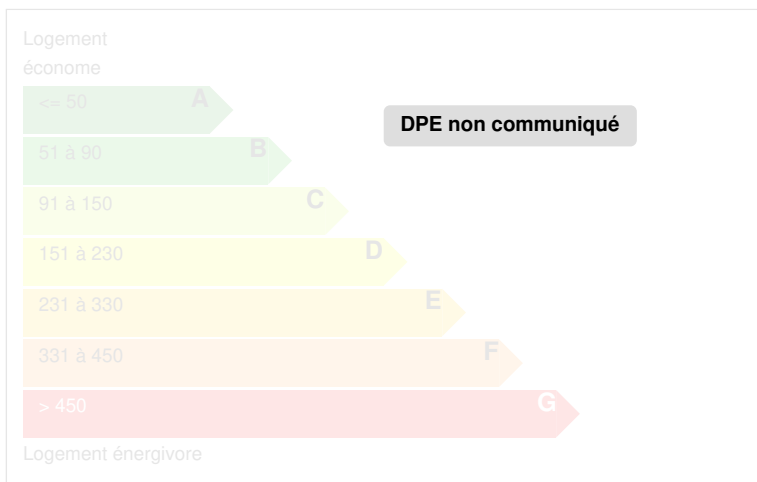
Edité le 16/10/2025

CARACTÉRISTIQUES

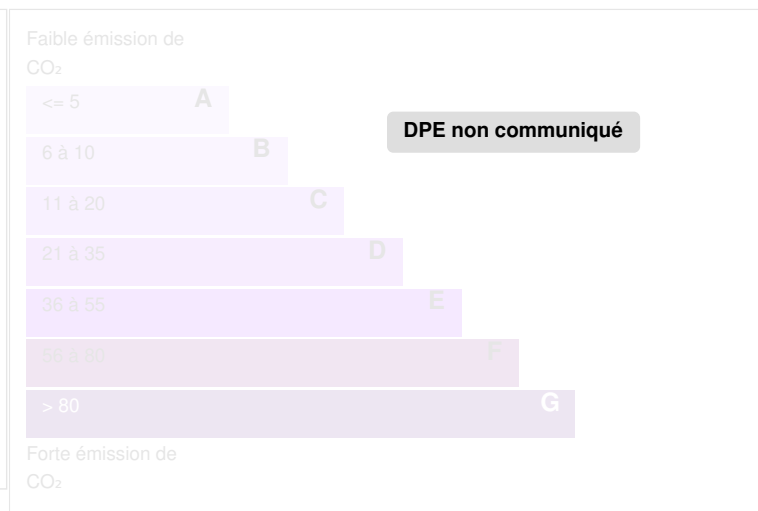
Type de bien	Appartement
Surface habitable (m²)	180,00 m²
Surface loi Carrez (m²)	180,00 m²
Surface plancher	180,00 m²
Nombre de pièces	4 pièces
Nombre de chambres	3 chambres
Nombre de salles de bains	2
Nombre de WC	2

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



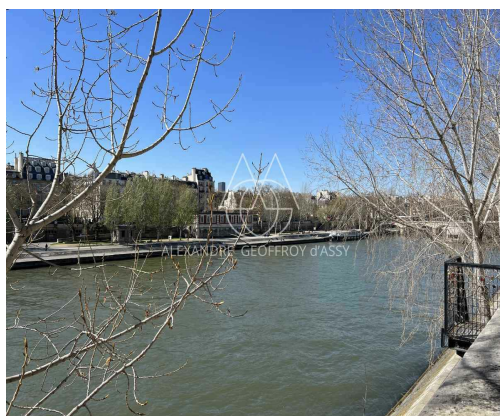
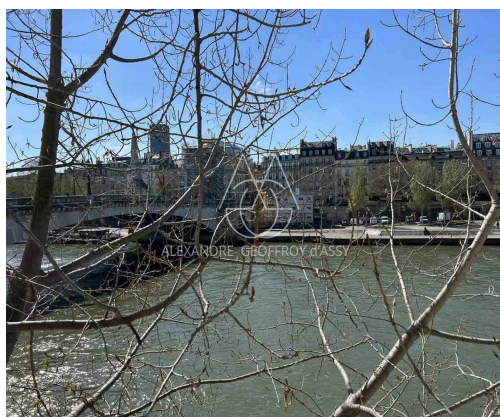
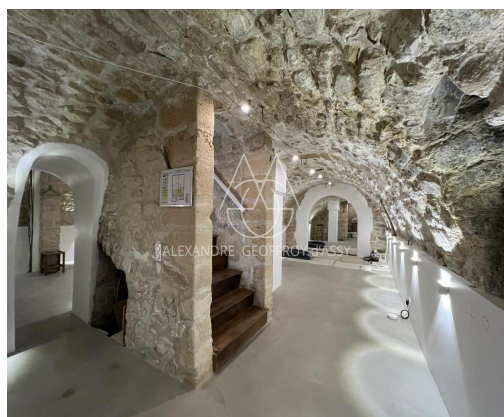
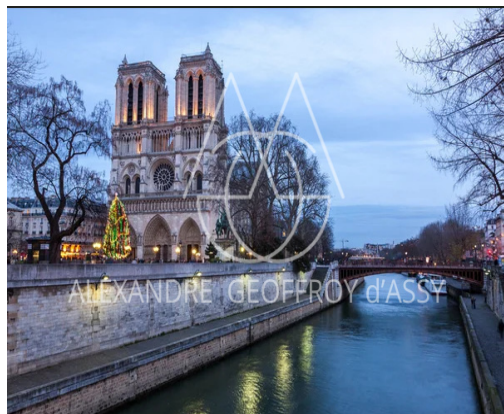


ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021477

Edité le 16/10/2025

PHOTOS



www.alexassy.com

Agent commercial - 449455609 RSAC TOURS - +33 (0)6 20 45 61 61 - contact@alexassy.com

