



ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY  
Real Estate

Réf.: 021547

Edité le 04/10/2025

## A vendre à AMBOISE Manoir face à la Loire



TOURS, Indre-et-Loire, FRANCE  
1 595 000 €

### POINTS FORTS DU BIEN

Entièrement restauré, divisé en plusieurs appartements locatifs Airbnb, face LOIRE, belle rentabilité

[www.alexassy.com](http://www.alexassy.com)

Agent commercial - 449455609 RSAC TOURS - +33 (0)6 20 45 61 61 - [contact@alexassy.com](mailto:contact@alexassy.com)



ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY  
Real Estate

Réf.: 021547

Edité le 04/10/2025

## DESCRIPTIF

RARE à saisir, à vendre manoir entièrement restauré, divisé en plusieurs appartements.  
Aujourd'hui entièrement meublé et loué en Airbnb, forte rentabilité, vue imprenable sur la LOIRE.  
Dossier sur demande.

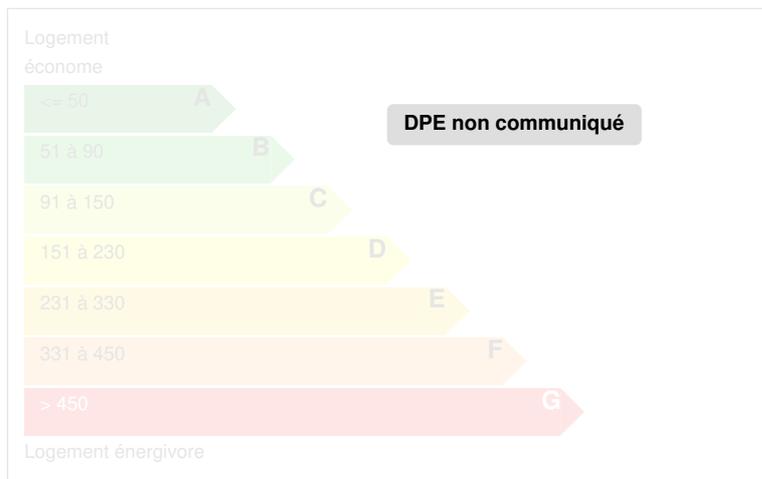


## CARACTÉRISTIQUES

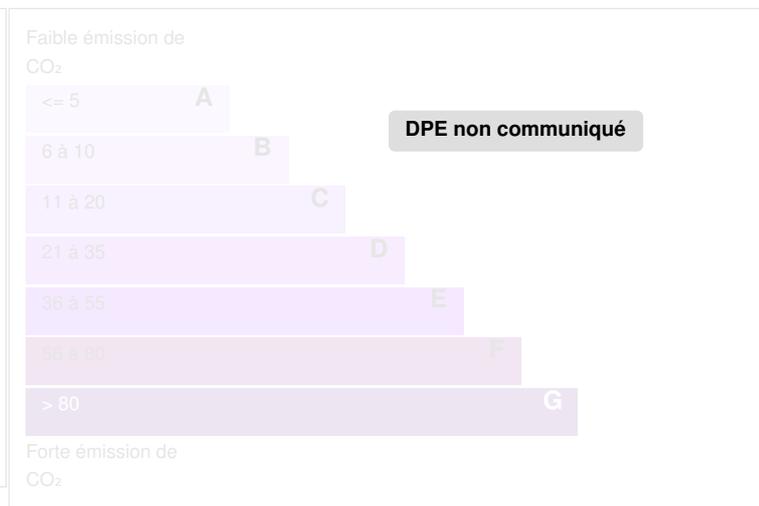
N° de mandat	583253
Surface habitable (m <sup>2</sup> )	517,00 m <sup>2</sup>
Surface loi Carrez (m <sup>2</sup> )	517,00 m <sup>2</sup>
Surface plancher	500,00 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	500,00 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces	18 pièces
Nombre de chambres	13 chambres
Nombre de salles de bains	13

## DIAGNOSTICS

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)



### Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)





ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY  
Real Estate

Réf.: 021547

Edité le 04/10/2025

PHOTOS

