

Superbe appartement de 150m2 ultra lumineux aux jardin des Prébendes à Tours



TOURS, Indre-et-Loire, FRANCE
670 000 €

POINTS FORTS DU BIEN

Entièrement restauré, double exposition, 2 balcons de chaque côté



ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021632

Edité le 10/10/2025

DESSCRIPTIF

Exceptionnel grand type 5 aux Prébendes de 150m² - Exceptionnel, avec garage et place de parking, parfait état, entrée spacieuse, un bureau à gauche en entrant et un séjour salon parqueté plus de 50m² avec balcon de chaque côté, grande cuisine aménagée et équipée, 3 chambres, 2 salle de bains, salle d'eau, WC, buanderie, prestations de qualité, cave. Emplacement idéal Très rare. Le bien est soumis au statut de la copropriété, la quote-part budget est de 9 880,00 euros/an.

Réf.: 021632

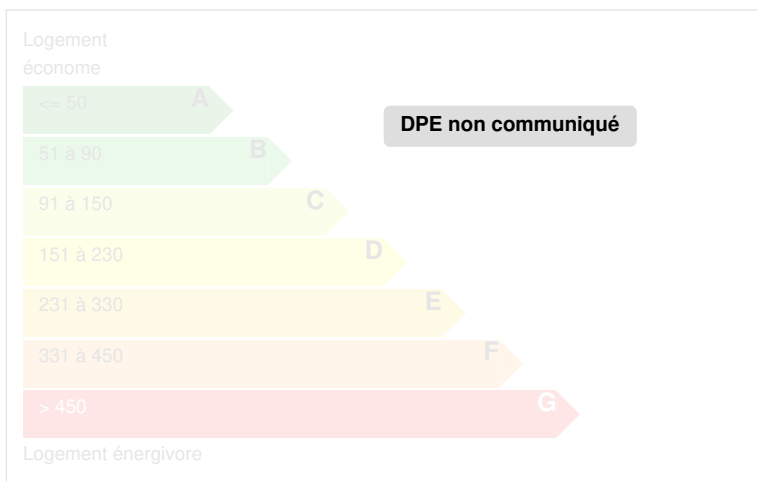
Edité le 10/10/2025

CARACTÉRISTIQUES

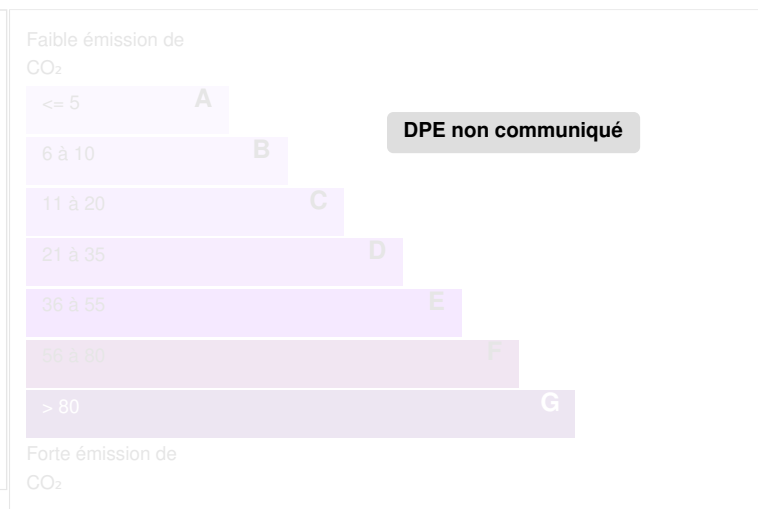
Type de bien	Appartement
Surface habitable (m²)	150,00 m²
Nombre de pièces	5 pièces
Nombre de chambres	4 chambres
Nombre de salles de bains	2
Nombre de WC	3

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



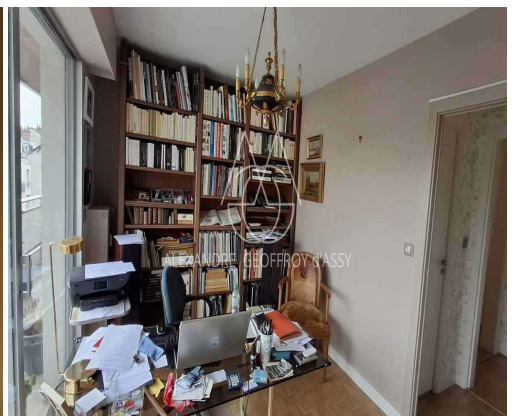
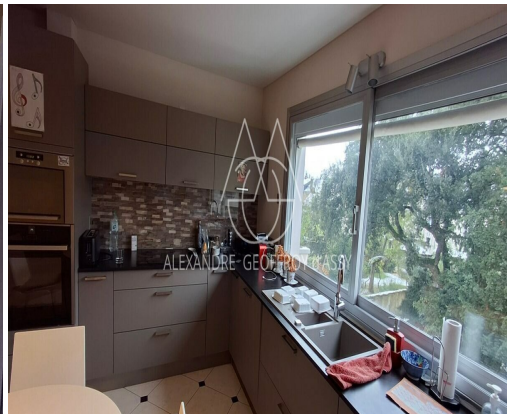


ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021632

Edité le 10/10/2025

PHOTOS



www.alexklassy.com

Agent commercial - 449455609 RSAC TOURS - +33 (0)6 20 45 61 61 - contact@alexklassy.com

