



ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021667

Edité le 09/10/2025

Château XIXème avec nombreuses dépendances sur 2.5 hectares LOCHES



CHÂTILLON-SUR-INDRE, Indre, FRANCE
590 000 €

www.alexassy.com

Agent commercial - 449455609 RSAC TOURS - +33 (0)6 20 45 61 61 - contact@alexassy.com

Réf.: 021667

Edité le 09/10/2025

DESCRIPTIF

Château du XIXème d'environ 350 m2 habitables, avec nombreuses dépendances et garages sur un parc de 2.5 hectares
En pleine campagne entre Amboise, Loches et Montrichard
La maison principale est habitable mais reste à rafraichir, le gros oeuvre toiture et façades sont en bonne état.
Le reste des dépendances sont intérieurement à restaurer totalement.

Château :

rdc : Une double entrée traversante, et son escalier en bois, une cuisine salle à manger et arrière cuisine, un salon
une chambre et une salle de bain

1 ER : quatre chambres, une salle de bain, un dressing

2 ème : idem au premier

Extensions à droite et à gauche du château composées de granges, anciennes écuries, locaux techniques

Une petite maison avec son orangerie

Deux autres granges aménageables

Un très grand garage

Une piscine à restaurer

Un parc arboré clos

Possibilité d'acquérir une ferme voisine vide, avec nombreux bâtiments.

Réf.: 021667

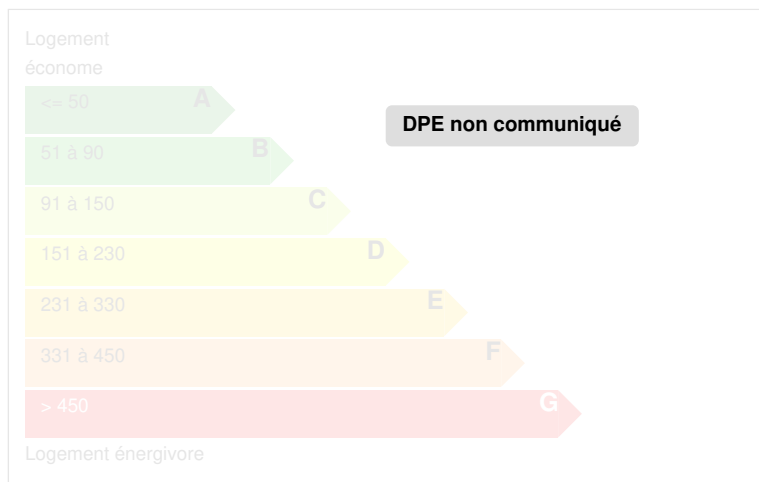
Edité le 09/10/2025

CARACTÉRISTIQUES

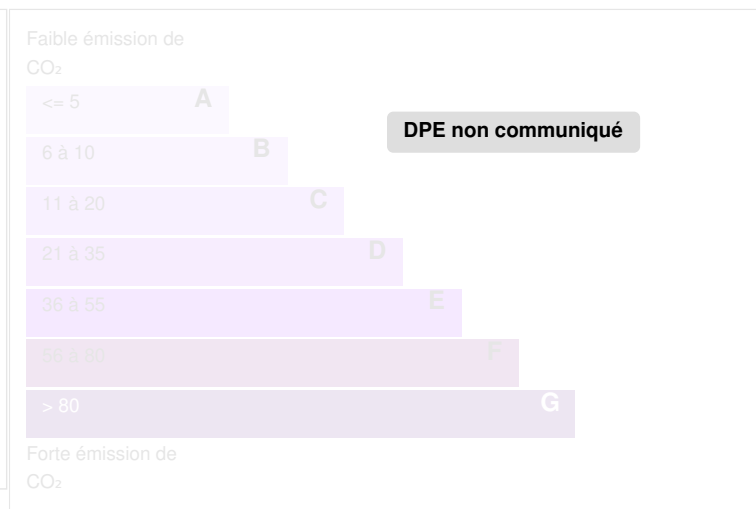
Type de bien	Châteaux
Surface habitable (m²)	600,00 m²
Surface loi Carrez (m²)	600,00 m²
Surface plancher	600,00 m²
Surface du terrain	25000,00 m²
Nombre de pièces	15 pièces
Nombre de chambres	8 chambres
Nombre de salles de bains	4

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



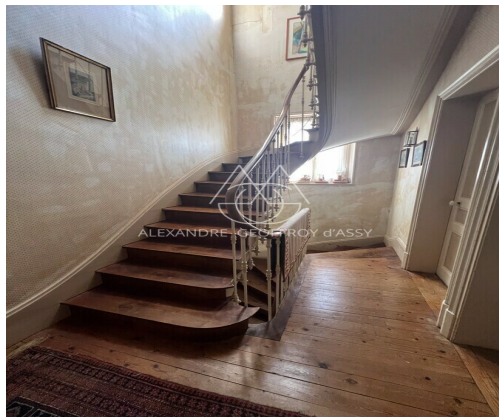
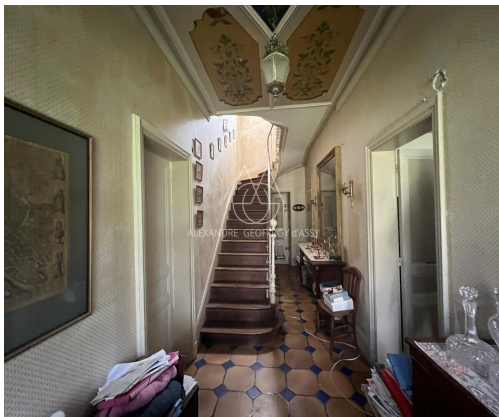


ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021667

Edité le 09/10/2025

PHOTOS



www.alexassy.com

Agent commercial - 449455609 RSAC TOURS - +33 (0)6 20 45 61 61 - contact@alexassy.com

