



ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021677

Edité le 10/10/2025

IMMEUBLE DE 1700 M2 42 APPARTEMENTS À RESTAURER TOTALEMENT



Loir-et-Cher, FRANCE
800 000 €

POINTS FORTS DU BIEN

Plein centre ville, surface, 42 appartements, clos avec parking et garages

www.alexkdassy.com

Agent commercial - 449455609 RSAC TOURS - +33 (0)6 20 45 61 61 - contact@alexkdassy.com



ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021677

Edité le 10/10/2025

DESCRIPTIF

A saisir opportunité rare, immeuble de 1700 M2 à restaurer. totalement, immeuble vide contenant aujourd'hui 42 appartements, pouvant être restauré pour locatif, ou transformé en hôtel.
Beau projet pour investisseur.

Réf.: 021677

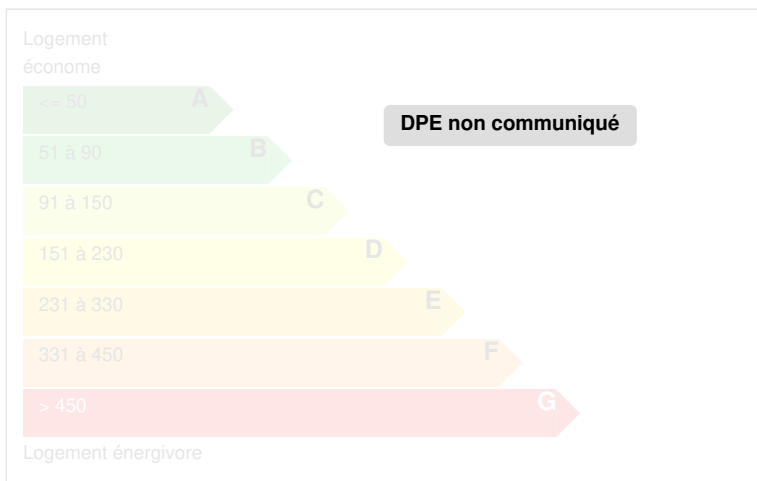
Edité le 10/10/2025

CARACTÉRISTIQUES

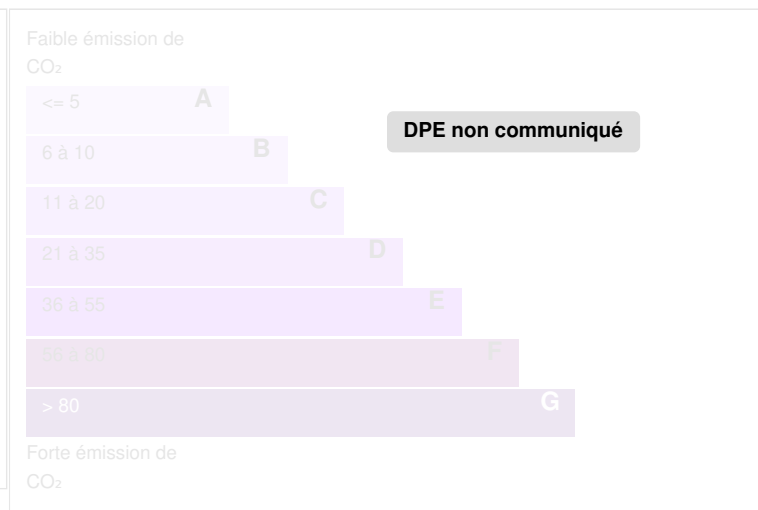
Type de bien	Immeuble
Surface habitable (m²)	1700,00 m²
Surface loi Carrez (m²)	1700,00 m²
Surface plancher	1800,00 m²
Surface du terrain	500,00 m²

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



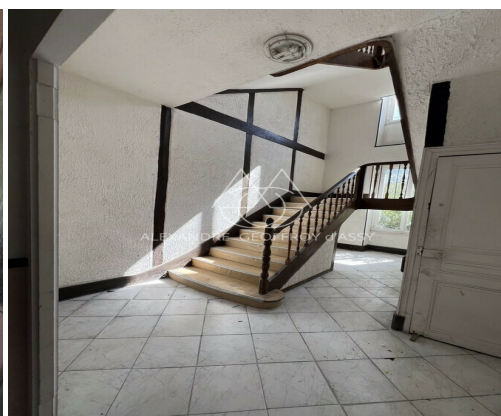
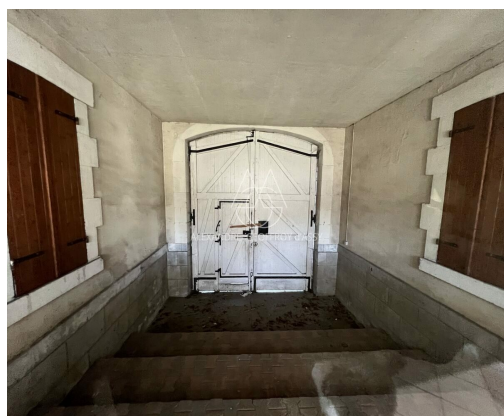
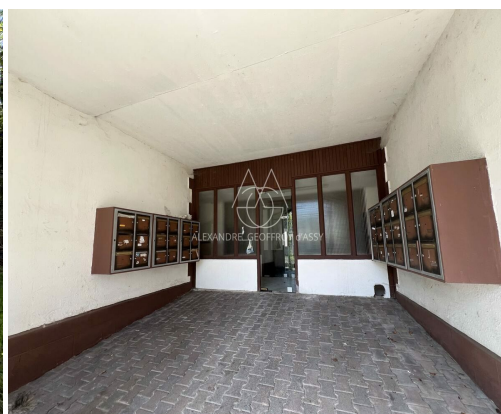
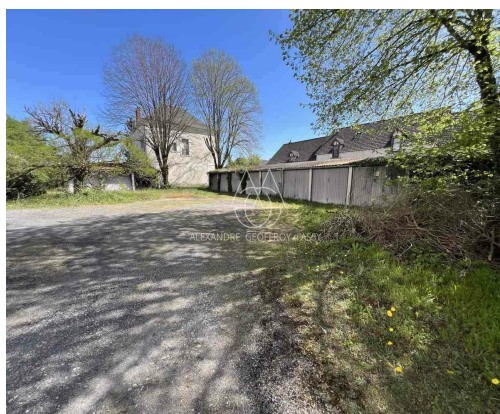


ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY
Real Estate

Réf.: 021677

Edité le 10/10/2025

PHOTOS



www.alexassy.com

Agent commercial - 449455609 RSAC TOURS - +33 (0)6 20 45 61 61 - contact@alexassy.com

