



ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY  
Real Estate

Réf.: 021689

Edité le 04/10/2025

## Ancien centre de formation de 10 000 M2 de bâtiments sur 30 hectares



Vienne, FRANCE  
2 200 000 €

### POINTS FORTS DU BIEN

Superfies des bâtiments, tous aux normes ERP

[www.alexassy.com](http://www.alexassy.com)

Agent commercial - 449455609 RSAC TOURS - +33 (0)6 20 45 61 61 - [contact@alexassy.com](mailto:contact@alexassy.com)



ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY  
Real Estate

Réf.: 021689

Edité le 04/10/2025

## DESRIPTIF

Ancien centre de formation sur un domaine de trente hectares, bénéficiant de dix Mille mètres carrés de bâtiments, tous aux normes ERP

Pouvant héberger plus de trois cent personnes, avec nombreuses salles de réceptions, maisons de gardien, cuisines ,sanitaires etc.....

Idéal projet collectif centre de vacances, de formation, Ehpad, école etc....

Dossier sur demande

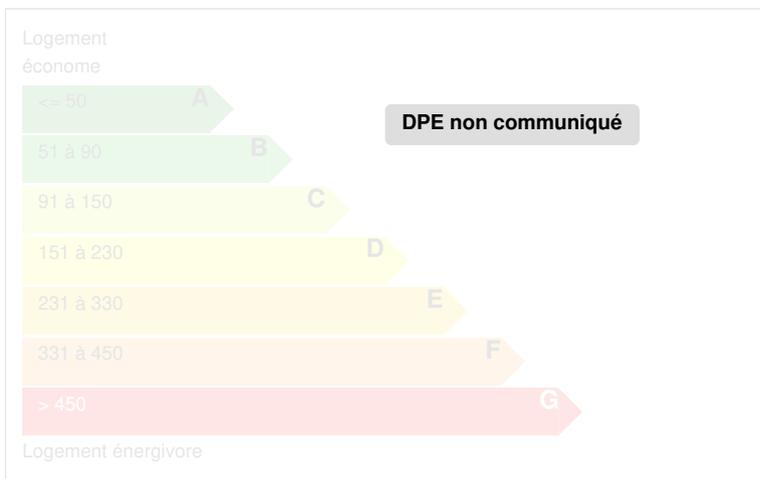


## CARACTÉRISTIQUES

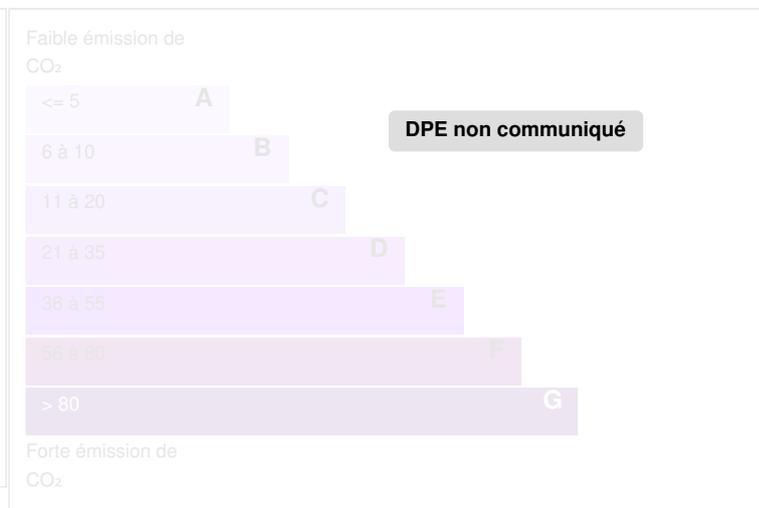
Type de bien	Local commercial
Surface habitable (m <sup>2</sup> )	10000,00 m <sup>2</sup>
Surface loi Carrez (m <sup>2</sup> )	10000,00 m <sup>2</sup>
Surface plancher	10000,00 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	300000,00 m <sup>2</sup>

## DIAGNOSTICS

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)



### Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES)



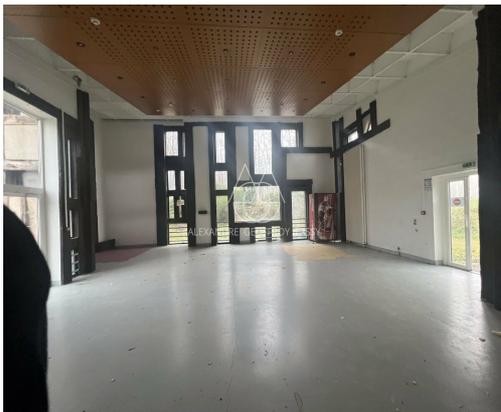
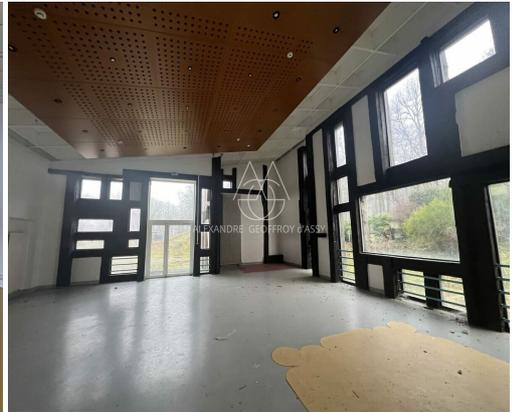


ALEXANDRE GEOFFROY d'ASSY  
Real Estate

Réf.: 021689

Edité le 04/10/2025

PHOTOS



[www.alexassy.com](http://www.alexassy.com)

Agent commercial - 449455609 RSAC TOURS - +33 (0)6 20 45 61 61 - [contact@alexassy.com](mailto:contact@alexassy.com)